

解 約 届

賃貸人 _____ 殿

下記の通り、建物賃貸借契約の解約を届出いたします。

※太枠線の中の欄にご記入・押印してください。

借主住所	
借主氏名	印
契約物件名	
物件所在地	

本届記入日	西暦		年		月		日	
明 渡 日	西暦		年		月		日	まで
立会希望日	西暦		年		月		日	[時間] [午前]・[午後] 時 分 ※1
※1 原則として立会いは明渡日(お引越し日)に行いますが、 土日祝祭日は立会いができません ので、明渡日が土・日・祝祭日の場合は、明渡日前後の 平日(月～金) をご指定下さい。 なお時間は 午前10時より午後5時まで の間をご指定下さい。[※立会時間が取れない場合は事前にご相談下さい]								
明渡後書類送付先住所	〒							
新電話番号	☎ - - (転居後連絡可能な番号)							
精算金返金□座	銀行 支店 信用金庫							
※郵便局(ゆうちょ銀行)の口座は、振込用の支店名・口座番号をご記入下さい。	(1) 普通	(2) 当座	□ 座 番 号					
	フリガナ	-----						
	□ 座 名 義	-----						

1. 解約予告期間は、本届を賃貸人が受領した日(郵送届出の場合は消印日、以下届出日)の翌日から起算致します。但し、「本届記入日」欄にあらかじめ日付が印字されている場合は、その日を届出日として計算致します。
2. 明渡しの際は立会いが必要となります。その際、鍵の返還をしていただきます。
3. 鍵の返還をもって明渡完了と致しますので、返還当日までの日割賃料をお支払いいただく事となります。但し、返還日が届出日の翌日から起算して1ヶ月を経過していない場合は、届出日の翌日から起算して1ヶ月までの賃料をお支払いいただきます。
4. 敷金等精算金の振込手数料は賃借人(借主)様の負担となります。

解約届提出先	〒168-0073 東京都杉並区下高井戸5丁目2番1号 株式会社 東拓建設 解約受付係 TEL:03-3302-8728 / FAX:03-3302-8740
--------	---

[弊社記入欄]

(直) ・ (郵) ・ (F) ・ (他)

受付日 西暦 年 月 日